



**СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ № 396

LXI сессия

IV созыва

«24 января 2023» года

г. Темрюк

**Об условиях приватизации муниципального имущества
Темрюкского городского поселения Темрюкского района:
незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское
поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11**

Рассмотрев условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением LXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 ноября 2021 года № 250 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района и основных направлениях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района на 2022 - 2024 годы» (с изменениями от 24 января 2023 года), Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11, согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района осуществить информационное обеспечение настоящего решения в соответствии с действующим законодательством, официальное опубликование

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить на официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением решения Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района «Об условиях приватизации муниципального имущества Темрюкского городского поселения Темрюкского района: незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение, пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11» возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Румянцеву А.В. и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель Герман В.С.).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

«24» сентября 2023 года



А.В. Румянцев А.В. Румянцева

О.С. Гусева

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению ЛХ/ сессии Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района 1V созыва
от 24.01.2023 года № 396

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ

незавершенного строительством жилого дома, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11

1. Наименование приватизируемого муниципального имущества:
незавершенный строительством жилой дом, расположенный по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюкское городское поселение,
пос. Октябрьский, ул. Кандаурская, 11, в том числе:

объект незавершенного строительства, кадастровый номер
23:30:1201004:448, общей площадью 102,2 м², степень готовности – 27%;

земельный участок, кадастровый номер 23:30:1201004:427, общей
площадью 1007,0 м², категория земель: земли населенных пунктов, виды
разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

2. Способ приватизации - аукцион, открытый по составу участников с
открытой формой подачи предложений о цене.

3. Срок приватизации: с 01 февраля 2023 года по 06 июня 2023 года.

4. Начальная цена имущества – 643 000 (шестьсот сорок три тысячи)
рублей (с учетом НДС), в том числе стоимость земельного участка – 481 000
(четыреста восемьдесят одна тысяча) рублей.

5. Форма платежа – единовременная оплата стоимости имущества по
безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

6. Проведение продажи муниципального имущества осуществляется в
электронной форме.

Исполняющий обязанности
главы Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Румянцева